



Описание проекта

Проект предусматривает модернизацию действующей изношенной инфраструктуры теплоснабжения потребителей на территории Владимирской, Смоленской и Ярославской областей путем создания современных теплогенерирующих мощностей, использующих местное экологичное торфяное топливо.



Реализацию проекта осуществляет команда ОАО «БИОЭНЕРГО»¹, деятельность которой направлена на создание биоэнергетических кластеров на основе местных видов топлива на территории Центрального и Северо-Западного федеральных округов РФ. Бизнес-единицы, созданные в рамках отдельных кластеров, выполняют следующие взаимодополняющие функции:

- добыча торфа;
- переработка торфа в современное твердое биотопливо (брикеты и пеллеты);
- строительство биокотельных и бесперебойное теплоснабжение потребителей

Проблема и решение

- Тренд роста цен на газ, уголь, тепло и электричество сохранится в ближайшей перспективе
- Соответственно сохранится и рост тарифов на услуги ЖКХ. Среднегодовой темп прироста тарифа на тепло для населения за 2008-2013гг. в среднем по России составил 14% в год при инфляции в 10% за тот же период. Согласно прогнозам МЭР РФ, положительное сальдо между темпом роста тарифа на тепло и инфляцией сохранится на перспективе 2014-16гг.
- Рост тарифов в том числе обусловлен сильной изношенностью действующих объектов теплогенерации. По разным оценкам, средний уровень износа составляет 60%, а уровень потерь тепловой энергии в теплосетях доходит до 25%. В то же время средний возраст действующих объектов составляет 30 лет.
- Заброшенные торфоразработки и месторождения – источник повышенной пожароопасной обстановки.

Использование местных видов топлива (торфа, древесины и др.) и продуктов его переработки (брикеты, пеллеты) совместно с модернизацией объектов в секторе теплоэнергетики позволит сократить темпы роста цен на тепловую энергию в России, снизить расходы потребителей на услуги ЖКХ, а также решить ряд экологических проблем.

Владимирская область

22 био-котельных
28 МВт уст.мощности
80 000 тн. добычи
40 000 тн. производства

Смоленская область

39 био-котельных
31 МВт уст.мощности
100 000 тн. добычи
42 000 тн. производства

Ярославская область

38 био-котельных
51 МВт уст.мощности

¹ Целевые ориентиры к 2020 году: капитализация компании ~ 10 млрд. рублей; объем добычи сырья – 590 000 тонн в год; производство твердого биотоплива – 290 000 тонн в год; модернизация/ввод тепловых мощностей на биотопливе – 375 МВт





0,5 млрд руб.

Объем инвестированных средств за 2010-2013гг.

0,4 млрд руб.
Владимирская область

0,1 млрд. руб
Смоленская область

0,01 млрд. руб
Ярославская область

- Сформирована команда проекта
- Утверждены региональные программы по торфу
- Утверждена и запущена в реализацию долгосрочная стратегия развития компании на 2012-2020гг.
- Построен крупнейший торфозавод по биотопливу в России мощностью 40 000 тонн в год
- Получен статус приоритетного инвестиционного проекта во Владимирской области
- Заключены Соглашения о сотрудничестве с регионами в области ЖКХ и биотоплива
- Получен статус лидерского проекта АСИ
- Привлечены субсидии на НИОКР от МинОбрНауки на 2014-15гг.
- Разработан и запущен в промышленную эксплуатацию собственный пресс для брикетирования

- Проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию 99 котельных во Владимирской, Смоленской и Ярославских областях
 - Развитие месторождения в Смоленской области и доведение добычи до 100 тыс. тонн в год
- Строительство и ввод в эксплуатацию завода по добыче и переработке торфа на территории Смоленской области
 - Вывод бизнес-единиц на полную проектную мощность
 - Получение статуса системного проекта в отрасли на наблюдательном совете АСИ
 - Получение статуса пилотного проекта на уровне Министерства строительства и ЖКХ,
 - Разработка (НИОКР) собственного пресса для пеллетирования торфа

1,8 млрд руб.

Объем требуемых инвестиций 2014-2016гг.

0,42 млрд руб.
Владимирская область

0,73 млрд. руб
Смоленская область

0,65 млрд. руб
Ярославская область

2020г.

15.0%

Ожидаемая даты выхода(exit date)

Ожидаемая доходность инвестиций

Направление деятельности	Источник потоков	Сумма потоков от деятельности						
		1й год	2й год	3й год	4й год	5й год	6й год	7й год Выход(IPO)
Добыча и переработка	Инвестиции	20	130	255	0	0	0	0
	Операционная деятельность	-3	-15	14	61	85	96	98
	Стоимость при продаже	0	0	0	0	0	0	1 285
	Итого	17	115	269	61	85	96	1 383
Теплоснабжение потребителей	Инвестиции	557	634	154	0	0	0	0
	Операционная деятельность	31	289	297	310	304	304	298
	Стоимость при продаже	0	0	0	0	0	0	3 740
	Итого	588	919	451	310	304	304	4 038

